Popis příloh pro přípravu Rozhodnutí / Smlouvy

E. Přílohy předkládané vedoucím partnerem	
E.1	**Identifikace bankovního účtu** **Popis:** Vedoucí partner je povinen po celou dobu plateb vést bankovní účet v EUR. Není nutné zřizování zvláštního účtu pro projekt. Vice informaci v Příručce pro příjemce kap. A.6. V případě, kdy je partnerem v projektu příspěvková organizace územního samosprávného celku, musí se pro účely proplácení EFRR jednat vždy o bankovní účet zřizovatele této příspěvkové organizace. Formulář přílohy E.1 je součástí příloh PPŽ.
E.2	**Monitorovací období projektu a harmonogram předkládání zpráv o realizaci a žádostí o platbu** **Popis:** Vedoucí partner vyplní harmonogram v souladu s pravidly uvedenými v Příručce pro příjemce (B.1.1) a zašle jej k odsouhlasení příslušnému kontrolorovi. Harmonogram podepsaný kontrolorem poté předkládá před podpisem právního aktu. Termíny podání zpráv o realizaci se žádostí o platbu (poslední sloupec tabulky) musí odpovídat termínům jednotlivých monitorovacích období ve Finančním plánu v MS2021+. Formulář přílohy E.2 je součástí příloh PPŽ.

F. Přílohy pro české partnery	
F.1	**Doklad o zabezpečení spolufinancování** **Popis:** Kraje a obce předkládají závazné rozhodnutí zastupitelstva nebo rady kraje nebo obce o vyčlenění prostředků pro realizaci projektu Rozhodnutí musí obsahovat název projektu a částku zajištění vlastního příspěvku v EUR či CZK. Ostatní žadatelé předkládají - rozhodnutí statutárního orgánu dotčeného subjektu o zabezpečení potřebných finančních prostředků. Rozhodnutí musí obsahovat název projektu a částku zajištění vlastního příspěvku v EUR či CZK. Dále všichni žadatelé překládají: - v případě financování realizace projektu bankovním úvěrem smlouvu o poskytnutí úvěru bankou nebo závazný příslib banky, že v případě schválení projektu bude úvěr partnerovi poskytnut; - v případě financování realizace projektu návratnou/nenávratnou výpomocí obdrženou z krajského nebo obecního rozpočtu dokument dokládající poskytnutí návratné výpomoci (např. výpis z usnesení orgánu příslušného úřadu).

	V případě spolufinancování ze státního rozpočtu (jiných kapitol než MMR ČR) a státních fondů partner před podpisem Smlouvy/Rozhodnutí přikládá rozhodnutí nebo smlouvu o poskytnutí dotace z příslušné kapitoly nebo ze státního fondu.
F.2	**Doklad opravňující provádět stavební práce** **Popis:** **Pokud byly řízení a postupy k vydání oprávnění provést stavební práce zahájeny podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů**, partner v závislosti na rozsahu a složitosti stavebních prací předloží ~~nejpozději v rámci prokazování splnění podmínek poskytnutí dotace před vydáním rozhodnutí o schválení žádosti o podporu jeden z následujících dokladů:~~ ~~Partner musí u stavebního projektu~~ před uzavřením smlouvy/vydáním rozhodnutí ~~také doložit, že má oprávnění k provádění stavebních prací. Toto prokáže, v závislosti na rozsahu a složitosti stavebních prací, předložením jednoho~~ jeden z následujících dokladů: - platné stavební povolení s vyznačením nabytí právní moci, pokud je pro provedení stavebních prací vyžadováno dle stavebního zákona a nebylo předloženo společně s žádostí o podporu; - účinnou veřejnoprávní smlouvu dle §116 stavebního zákona č. 183/2006 Sb.; - oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem dle § 117 stavebního zákona s vyznačením vzniku oprávnění provést stavební záměr včetně certifikátu autorizovaného inspektora; - platný souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru s vyznačením nabytí právních účinků (dokládá žadatel/partner v případě provedení jednoduchých staveb, terénních úprav, zařízení a udržovacích prací uvedených v § 104 stavebního zákona; - čestné prohlášení o tom, že stavební záměr nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu - dokládá žadatel v případě, když v rámci projektu budou provedeny stavební práce, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení dle § 103 stavebního zákona. **Pokud byly** řízení a postupy k vydání oprávnění provést stavební práce zahájeny podle zákona **č. 283/2021 Sb., stavební zákon,** partner před uzavřením smlouvy/vydáním rozhodnutí předloží: - povolení záměru dle § 197 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (pokud toto povolení nepředložil již s projektovou žádostí), anebo - čestné prohlášení o tom, že stavební záměr v souladu s § 171 zákona č. 283/2021 Sb. nevyžaduje povolení. Dále je nutné doložit kompletní dokumentaci, která byla podkladem pro vydání příslušného dokladu-oprávnění k provádění stavebních prací (pokud již nepředložil kompletní dříve).
F.3	**Doklad prokazující jiné než vlastnické právo k nemovitostem** **Popis:** Prokázání jiného než vlastnického práva k nemovitostem vycházející z části C1) čestného prohlášení – nájemní smlouvy, souhlas vlastníka s užíváním nemovitosti pro stanovený účel a stanoveným způsobem apod. Dokládá se jen v případě, že není možné jiné než vlastnické právo ověřit v katastru nemovitostí.

G. Přílohy pro polské partnery	
G.1	**Doklad o zabezpečení spolufinancování**
	Popis: Je nezbytné předložit rozhodnutí statutárního orgánu instituce/organizace žadatele. Tento dokument musí obsahovat přesný název projektu, částku zajištění vlastního příspěvku a nezpůsobilých výdajů v EUR či PLN a časové období, na které jsou prostředky zajištěny. Toto období musí být ve shodě s obdobím realizace projektu.
G.2	**Doklad opravňující provádět stavební práce**
	Popis: Pokud již v okamžiku předkládání projektové žádosti Vedoucí parter/partner má pravomocné stavební povolení, ohlášení stavby nebo již investici na základě těchto dokumentů zahájil, je nutné je předložit včetně technické dokumentace společně s projektovou žádostí. V ostatních případech, není-li pravomocné stavební povolení nebo ohlášení stavby legislativou vyžadováno, je nutné je doložit před podepsáním smlouvy/vydáním rozhodnutí o poskytnutí dotace. Stavební povolení/ohlášení stavby nemůže být starší než 3 roky, ledaže v posledních 3 letech byly zahájeny stavební práce – v takové situaci Vedoucí partner/partner musí dodatečně předložit kopii poslední stránky stavebního deníku.
G.3	**Prohlášení o právu hospodaření s nemovitostí pro účely realizace projektu**
	Popis: Základním pravidlem je, že podpora může být poskytnuta pouze projektům, které jsou realizovány na území (v objektu), které příjemce vlastní nebo má k dispozici. V případě projektů, které nejsou stavebními projekty, si může Společný sekretariát v odůvodněných případech vyžádat prohlášení o právu hospodaření s nemovitostí pro účely realizace projektu. Formulář přílohy G.3 je součástí příloh PPŽ.
G.4	**Stanovisko k nežádoucímu záboru zemědělské půdy**
	Popis: V případě projektových aktivit, které jsou prováděny na zemědělské půdě, je třeba před podpisem Smlouvy/Rozhodnutí o poskytnutí dotace předložit doklad o odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu nebo potvrzení příslušného orgánu, že půda nemusí být ze zemědělského půdního fondu odňata.